



CITY OF SAN PABLO  
City of New Directions

## Departamento de Servicios de Desarrollo

### Folleto Informativo de la División de Construcción

13831 San Pablo, CA 94806 • Tel: (510) 215-3030 • www.sanpabloca.gov

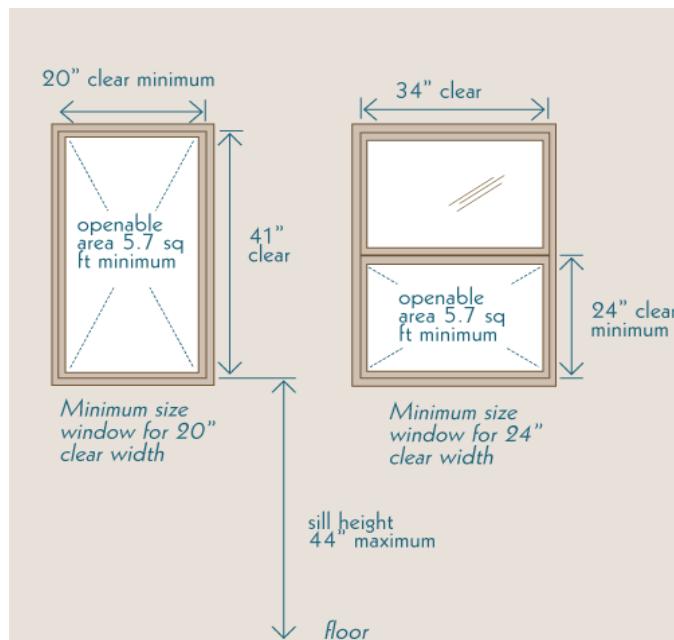
## Cambio de ventanas residenciales-Salidas de escape en caso de emergencia/Aberturas para rescate en caso de emergencia Código Residencial de California R310

Se requiere un permiso de construcción para cualquier cambio de ventanas.

Si una ventana va a ser agregada a una habitación o una ventana existente va a ser reemplazada por una ventana diferente, estas deben cumplir con los requisitos de iluminación, ventilación y rescate/salida del Código Residencial de California existente.

#### Estos permisos requerirán:

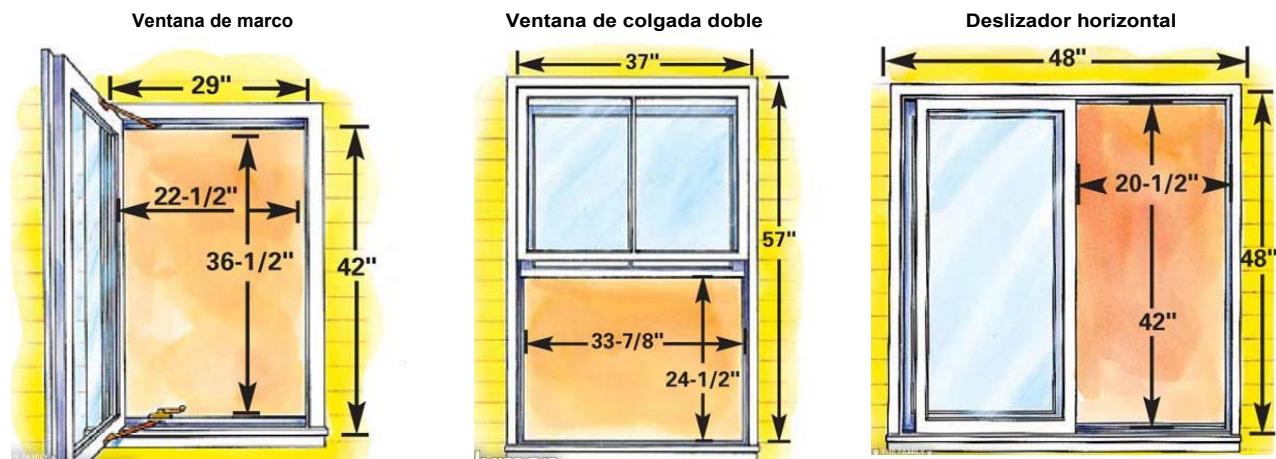
- 2 planos que muestren: el plano de la planta y el plano del marco de la estructura



Requisitos para la instalación de ventanas de salida: (2013 CRC R310)

- El área de abertura debe tener un ancho mínimo de 20 pulgadas (ventanas de marco)
- El área de abertura debe tener una altura mínima de 24 pulgadas (ventanas de colgada doble)
- El área total de abertura debe medir un mínimo de 5.7 pies cuadrados (820 pulgadas cuadradas)
- La parte inferior de la abertura no debe exceder 44 pulgadas sobre el piso.

**Excepción:** Las aberturas al nivel del piso deberán tener un área total de 5 pies cuadrados, si la abertura al nivel piso se encuentra dentro de 44 pulgadas sobre el nivel del acabado.



### GRÁFICA DE LAS MEDIDAS DE ABERTURA PARA VENTANAS DE SALIDA

#### EGRESS WINDOW OPENING SIZE CHART

Area in Square Feet		24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42														
Width	(Inches) Height																																	
20																		5.69	5.83															
21																	5.69	5.83	5.98	6.13														
22																	5.81	5.96	6.11	6.26	6.42													
23																5.75	5.91	6.07	6.23	6.39	6.55	6.71												
24																5.83	6.00	6.17	6.33	6.50	6.67	6.83	7.00											
25																5.73	5.90	6.08	6.25	6.42	6.60	6.77	6.94	7.12	7.29									
26																5.78	5.96	6.14	6.32	6.50	6.68	6.86	7.04	7.22	7.40	7.58								
27																5.81	6.00	6.19	6.38	6.56	6.75	6.94	7.13	7.31	7.50	7.69	7.88							
28																5.83	6.03	6.22	6.42	6.61	6.81	7.00	7.19	7.39	7.58	7.78	7.97	8.17						
29																5.84	6.04	6.24	6.44	6.65	6.85	7.05	7.25	7.45	7.65	7.85	8.06	8.26	8.46					
30																5.83	6.04	6.25	6.46	6.67	6.88	7.08	7.29	7.50	7.71	7.92	8.13	8.33	8.54	8.75				
31																5.81	6.03	6.24	6.46	6.67	6.89	7.10	7.32	7.53	7.75	7.97	8.18	8.40	8.61	8.83	9.04			
32																5.78	6.00	6.22	6.44	6.67	6.89	7.11	7.33	7.56	7.78	8.00	8.22	8.44	8.67	8.89	9.11	9.33		
33																5.73	5.96	6.19	6.42	6.65	6.88	7.10	7.33	7.56	7.79	8.02	8.25	8.48	8.71	8.94	9.17	9.40	9.63	
34																5.90	6.14	6.38	6.61	6.85	7.08	7.32	7.56	7.79	8.03	8.26	8.50	8.74	8.97	9.21	9.44	9.68	9.92	
35																5.83	6.08	6.32	6.56	6.81	7.05	7.29	7.53	7.78	8.02	8.26	8.51	8.75	8.99	9.24	9.48	9.72	9.97	10.21
36																6.00	6.25	6.50	6.75	7.00	7.25	7.50	7.75	8.00	8.25	8.50	8.75	9.00	9.25	9.50	9.75	10.00	10.25	10.50
37																6.17	6.42	6.68	6.94	7.19	7.45	7.71	7.97	8.22	8.48	8.74	8.99	9.25	9.51	9.76	10.02	10.28	10.53	10.79
38																6.33	6.60	6.86	7.13	7.39	7.65	7.92	8.18	8.44	8.71	8.97	9.24	9.50	9.76	10.03	10.29	10.56	10.82	11.08